



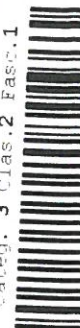
CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

PROVINCIA DI TERAMO



Interno

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Prot. n. 0001648 del 25-02-2022
Categ. 3 Clas. 2 Fasc. 1



AREA TECNICA – Servizio Lavori Pubblici

AVVISO DI MODIFICA DI CONTRATTO DI APPALTO

(ex art. 106, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

1. DATI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione:		
Città CIVITELLA DEL TRONTO	Cod. Postale: 64010	Provincia: TERAMO
Indirizzo: viale Sandro Pertini, n.6		
Responsabile del procedimento: Geom. Fabrizio Verticelli		Tel.0861918321
E-mail responsabileut@comunecivitelladeltronto.it	Pec tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it	fax
Indirizzo Internet: https://www.comune.civitelladeltronto.te.it		

2. ENTITA' E NATURA DELL'APPALTO ANTE MODIFICA

Denominazione Lavori: <u>"COMPLETAMENTO SCUOLA PRIMARIA "A. GASBARRINI" E REALIZZAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA IN CIVITELLA CAPOLUOGO VIALE S. PERTINI"</u> . Eventi sismici 2016 – Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 11/07/2017.	
CUP: B78E18000190001 CIG: 8296350C9	
VARIANTE IN CORSO D'OPERA - MODIFICA DI UN CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI VALIDITÀ DELLO STESSO (DI CUI ALL'ARTICOLO 106 COMMA 5 DEL D.LGS. N.50/2016)	
Tipo di appalto ☒ Lavori ☐ Servizio ☐ Fornitura ☐ misto	
Importo a base di gara: € 999.397,17 euro novecentonovantanovemilatrecentonovantasette/17	
Luogo di esecuzione: Comune di Civitella del Tronto (TE)	
Termine per l'esecuzione dei lavori: 05/08/2021	
Finanziamento: € 1.307.625,00 Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 11/07/2017. SISMA 2016	

3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Tipo di procedura ☐ aperta ☐ ristretta ☐ negoziata previo bando ☒ negoziata senza bando
Determina di aggiudicazione definitiva: RG.n.325 del 13/07/2020
Pubblicazione avviso di aggiudicazione: 15/07/2020

4. DATI SULL'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Contratto Appalto	Forma scritta	Data 06/10/2020	Rep 511
Importo totale di contratto:			
Denominazione ufficiale Appaltatore: F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio snc			
Natura giuridica: società			
Città Castel Castagna (TE)	Cod. Postale: 64030		Provincia: Teramo
Indirizzo: Frazione S.Maria di Ronzano			



AREA TECNICA
responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

Viale Sandro Pertini n.6
64010 CIVITELLA DEL TRONTO
(sede provvisoria)
Tel.0861.918321
C.F. e P.I. 00467160677

www.comune.civitelladeltronto.it

Responsabile del procedimento: Geom. Fabrizio Verticelli	Tel.
E-mail responsabile: ut@comunecivitelladeltronto.it	Pec tecnico: pec.comunecivitelladeltronto.it
Indirizzo Internet: https://www.comune.civitelladeltronto.te.it	fax
Il contraente è una PMI (come definite nella racc. 2003/361/CE della Commissione)	

5. ENTITA' E NATURA DELLA MODIFICA

Importo della variazione: 257.544,92	euro duecentocinquantesette milacinquecentoquarantaquattro/92
Importo totale del contratto modificato: € 1.020.265,60	euro un milione ventimila duecentosessantacinque/60
Nuovo termine per l'esecuzione dei lavori: 60 giorni a far data ripresa lavori	
Finanziamento: € 1.307.625,00 Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 11/07/2017. SISMA 2016	
Descrizione delle modifiche:	

Motivo della modifica:

- ☒ per la necessità di eseguire **lavori supplementari** da parte dell'appaltatore (contenuti entro il limite del 50% dell'importo del contratto di appalto) che si sono resi necessari in corso di esecuzione non inclusi nel contratto originario. A tale fine si dà atto che l'affidamento ad un soggetto risultava impraticabile per i seguenti motivi economici e/o tecnici:

-) l'affidamento di tali lavori ad un soggetto terzo comporterebbe un aumento dei costi dell'opera, in ragione del fatto che tale operatore economico dovrebbe necessariamente approntare un nuovo cantiere, provvedere ad una nuova stima dei lavori con l'aggiornamento dei prezzi, differimento dei tempi di ultimazione dei lavori e quindi per la consegna definitiva, interferenza in sede di esecuzione dovuta alla presenza di un ulteriore operatore economico;

-) inoltre l'espletamento di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori supplementari ad un nuovo Operatore economico, causerebbe un ulteriore slittamento dei tempi di completamento dell'opera;

-) l'importo dei lavori supplementari è contenuto entro il limite del 50% dell'importo del contratto d'appalto iniziale ed ammonta ad € 257.544,92 per cui l'importo massimo ammissibile ammonta ad € $(762.720,68 \times 0,50) = 381.360,34$. L'importo dei lavori supplementari oggetto della presente perizia ammonta ad € 257.544,92 pari al 33,76% per cui inferiore al 50% dell'importo lavori contrattuali.

Si dà inoltre atto che l'affidamento ad un soggetto terzo avrebbe comportato per l'Amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o disagi per l'espletamento di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori supplementari ad un nuovo Operatore economico, con un ulteriore slittamento dei tempi di completamento dell'opera ed una consistente duplicazione di costi in quanto

Pertanto sussiste per l'Amministrazione comunale la convenienza di affidare alla ditta aggiudicataria dell'appalto anche i lavori supplementari poiché l'immediata disponibilità della stessa consentirebbe di eseguire tali lavori in continuazione con i precedenti e con sistemi di lavorazione uguali a quelli già utilizzati in corso di esecuzione dell'opera, in considerazione della evidente interferenza tecnica che verrebbe a manifestarsi tra l'appalto delle opere già realizzate e quello oggetto della perizia in parola, nel caso in cui questi ultimi lavori venissero affidati ad altra Impresa;

(Art. 106, comma 1, lett. b), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.);

Lì, 25 febbraio 2022



IL RUP
Geom. Fabrizio Verticelli
firmato digitalmente